



8535

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Салтыковка»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
143964, Московская область,
полное наименование организации – для
г. Реутов, ул. Ашхабадская,
юридических лиц), его почтовый индекс
д. 27
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 10.09.2015

№ RU50-37-1883 -2015

I. Министерство строительного комплекса Московской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии
“Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта
капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального
строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по
сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Квартал малоэтажной жилой застройки «Ново-Садовый» в составе

(наименование объекта (этапа)
капитального строительства

10-ти 3-х этажных с мансардным этажом жилых домов – корпус 3/2

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером 50:15:030507:0027

строительный адрес
Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU50315000-5, дата выдачи 19.01.2011, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация г.о. Балашиха Московской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м.	-	12220
в том числе надземной части	-	-	-
Общая площадь в том числе встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	2787	3242,9
Площадь нежилых помещений	-	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	-	-	-
Количество зданий, сооружений	шт	1	1
Количество этажей	шт	5	5
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей в том числе подземных	- -	- -	- -
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2439,5	2439,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	30	30
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	6	6
2-комнатные	шт./кв. м	14	14
3-комнатные	шт./кв. м	6	6
4-комнатные	шт./кв. м	4	4
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2439,5	2439,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			Монолитная ж/б плита
Материалы стен			Монолитные колонны и стены-пилоны, полистеролбетонные блоки, керамический лицевой кирпич
Материалы перекрытий			Монолитные
Материалы кровли			металлочерепица
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот,	-	-	-

интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: подготовлен кадастровым инженером – Кондратович Валентина Альбертовна, № квалификационного аттестата:50-12-816

Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

В.Г. Сомов
(расшифровка подписи)

“ 10 ” сентября 20 15 г.

М.П.





Министерство строительного комплекса Московской области	
Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 4, к/рп. 1	
консультант /	10.09.2011
Должность	дата
ЕРМОЛАЕВА Ю.В.	<i>Ю.В. Ермолаева</i>
ФНО	подпись